

# Jahresbericht 2022 der Fachgruppe Objekte

z. H. der Generalversammlung vom 25. Mai 2023

Zentrale Themen waren im Berichtsjahr das Kantonale Gebäude- und Wohnungsregister 2.0 (kGWR 2.0), das Projekt «Einführung NEST.Objekt für BL», und der Aufbau einer FAQ-Seite für die Fachgruppe Objekte. Diese Themen sollen im Rahmen eines Fachtreffens behandelt werden. Ursprünglich war der Anlass für das 2. Halbjahr 2022 vorgesehen. Aus diversen Gründen konnte die Planung für das Treffen aber erst im Herbst 2022 in Angriff genommen werden. Am 15. Februar 2023 konnte der Anlass in Pratteln erfolgreich durchgeführt werden. Wie oben erwähnt wurden die folgenden Themen behandelt:

## **kGWR 2.0**

Der Kanton führt ein vom Bund anerkanntes Gebäude- und Wohnungsregister. In diesem Register werden alle relevanten Daten für Gebäude und Wohnungen erfasst. Es handelt sich dabei um ein zweckneutrales Register. Damit werden wichtige Daten für verschiedene Kantonsstellen bereitgestellt wie z.B. für das Amt für Geoinformation, Bauinspektorat, Amt für Raumplanung um einige zu nennen. Aber auch die Gemeinden sind Datennutzer wie z.B. das Bauwesen, Einwohnerdienste und nicht zuletzt auch für das Steuerkataster. Mit den entsprechenden Berechtigungen werden die Gemeinden inskünftig auf diese Daten Zugriff haben. Entsprechende Tests mit Gemeinden sind bereits am Laufen. Zu einem späteren Zeitpunkt soll dann der Datenaustausch elektronisch (bruchfrei) möglich sein.

## **Projekt "Einführung NEST.Objekt für BL"**

Bis heute führt jede BL-Gemeinde das Kataster in ihrer jeweiligen Gemeindesoftware oder führt das Kataster "Offshore" z.B. im Excel. Eine elektronische Anbindung (Schnittstelle) zum Kanton existiert bis dato nicht. Im Jahr 2014 hat die damalige Kataster-Erfa eine Arbeitsgruppe ins Leben gerufen mit dem Ziel, eine "Verbesserung der Koordination im Objektwesen zwischen Kanton und Gemeinden bei den Mutationen der Katasterwerte" herbeizuführen. Mit dem Projekt "Einführung NEST.Objekt für BL" seitens Kantons wird es für die Gemeinden in Zukunft möglich sein (ca. 2025/2026), sich beim Kanton für die Objektführung anzuschliessen. Deshalb stösst dieses Thema bei der Fachgruppe Objekte auf reges Interesse. Es gibt noch einige «Stolpersteine» auf dem Weg dorthin. Deshalb wird die Fachgruppe Objekte bei diesem Thema am Ball bleiben.

## **Aufbau einer FAQ-Seite für die Fachgruppe Objekte**

Die Praxis über die letzten Jahre hat gezeigt, dass häufig ähnliche Anfragen aus den Gemeinden zur Katasterführung gestellt werden. Deshalb kam die Idee auf, eine FAQ-Seite auf der Webseite vom GFV BL zu realisieren. Im 2022 konkretisierte sich das Vorhaben. Inzwischen wurde dazu eine Arbeitsgruppe ins Leben gerufen, mit dem Ziel die FAQ-Seite bis Ende 2023 umzusetzen.

Freundliche Grüsse

**Gemeindefachverband BL**

Thomas Friedlin

**Leiter Fachgruppe Objekte**

Oberwil, 21. April 2023